



R O M A N I A

Unitatea Administrativ Teritoriala - COMUNA LIVEZI

Comuna Livezi, Judetul Bacau, tel/fax: 0234-332009

E-mail:contact@comunalivezi.ro

Nr. 2627 / 18-03-2024

INFORMARE

Referitor la: **Condiții necesar a fi îndeplinite, extrase din conținutul Autorizației de construire și al anexelor aferente în conformitate cu prevederile art.7 alin.(23[^]1), lit. a)-h) din Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare**

privind emiterea Autorizației de construire nr. 4 din 14.03.2024 pentru obiectivul de investiție,, **Amplasare container sistematizare electrică puțuri forate ,, în sat Livezi, comuna Livezi, județul Bacău, beneficiar: UAT COMUNA LIVEZI PRIN PRIMAR ICHIM SORIN**

Imobil cu nr. cadastral: 61804;

Procentul de ocupare al terenului propus(P.O.T.): 0,05 %

Coeficientul de utilizare al terenului propus(C.U.T.): 0,0004

Retragerile construcției – Container față de limitele de proprietate:

la 359,70 m față de limita de Est(DJ 117);

la 138,14 m față de limita de Nord;

la 14,83 m față de limita de Sud;

la 13,54m față de limita de Vest;

Suprafață construită (Sc) propusă = 6,00mp;

Suprafață construită desfășurată(Scd) propusă Scd= 6,00mp;

Înălțime construcție la atic H= 2,75m,

Regim de înălțime locuință:P,

Nu a fost solicitat Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural- Nu este cazul;

Nu este necesară emiterea Actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului în conformitate cu art. 5, alin. (2[^]2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

A fost emis *Punctul de vedere al Agenției pentru Protecția Mediului Bacău nr.18108/NA 1983/08.01.2024.*

A fost solicitat prin CU și obținut Avizul de la *DELGAZ GRID SA nr. 1005367445/15.12.2023; Acord prealabil nr. 33987/1 din 12.02.2024 și Autorizație nr. 33987/2 din 12.02.2024 pentru amplasare și execuția de lucrări în zona drumurilor publice emis de Consiliul Județean Bacău- Structura Arhitect Șef, Aviz Direcția de Sănătate Publică Bacău;*

S-a obținut și *Dovada de luare în evidență a proiectului de arhitectura(O.A.R.) nr. 87/23.01.2024.*

Persoanele care doresc să obțină informații suplimentare cu privire la documentația mai sus menționată pot contacta UAT Comuna Livezi la adresa: sat Livezi, nr. 307, comuna Livezi, județul Bacău.

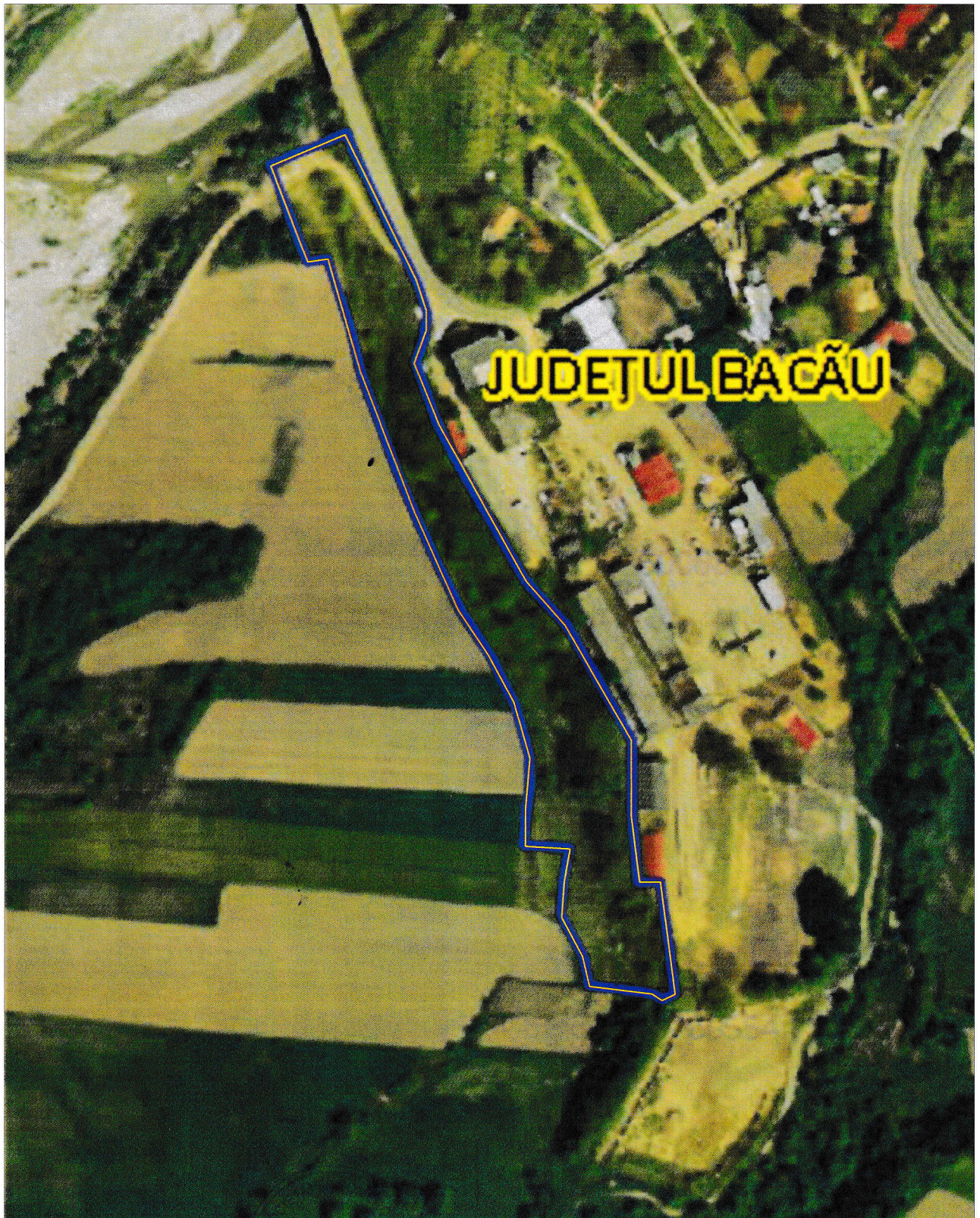
Persoanele care doresc să transmită observații, sugestii, recomandări se pot adresa solicitantului- UAT Comuna Livezi- tel/fax: 0234/332009, E-mail: contact@comunalivezi.ro.

Anexăm și Planul de situație și planuri cu toate fațadele ale imobilului menționat.


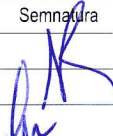
Primar,
ICHIM SORIN

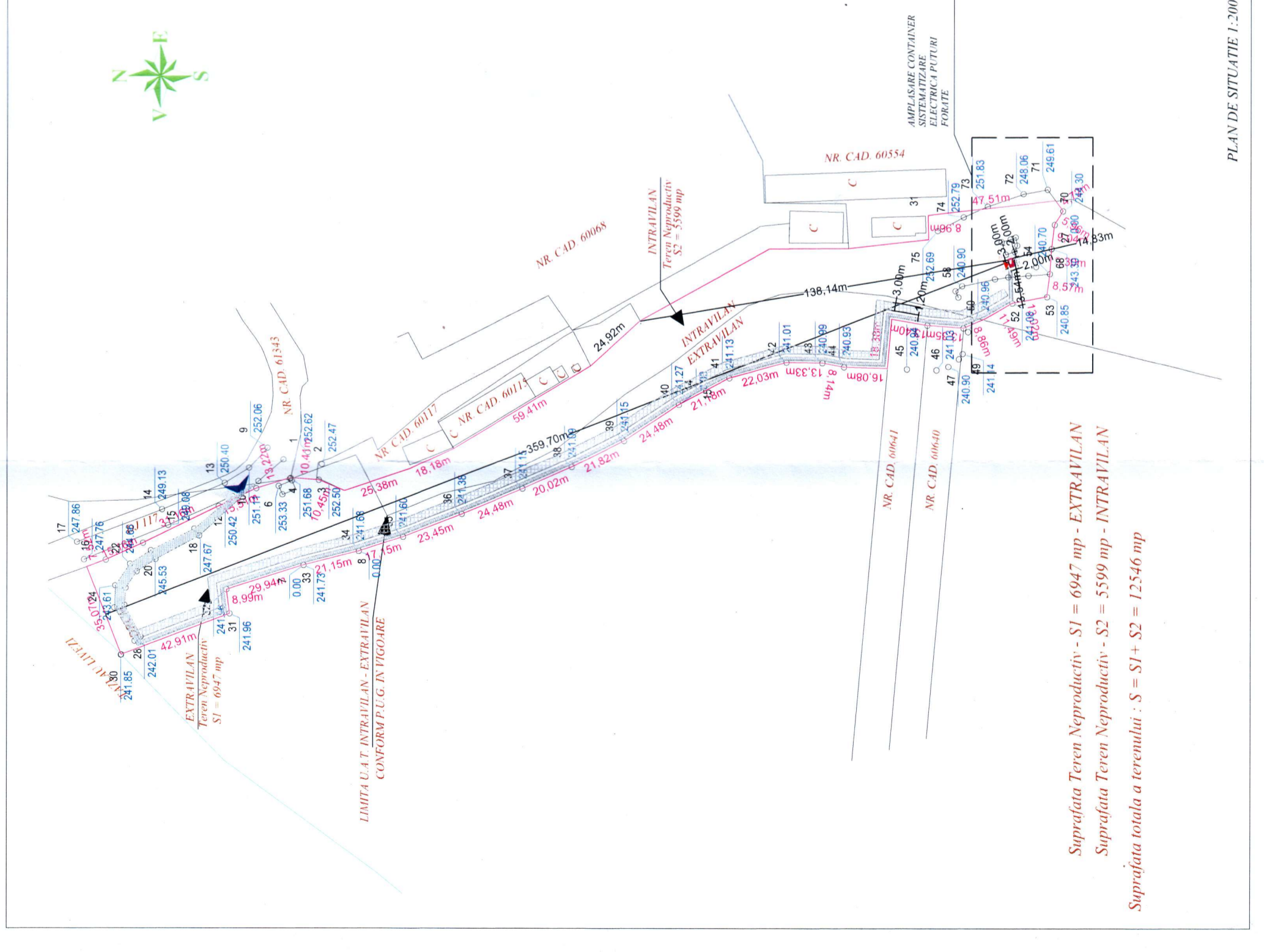
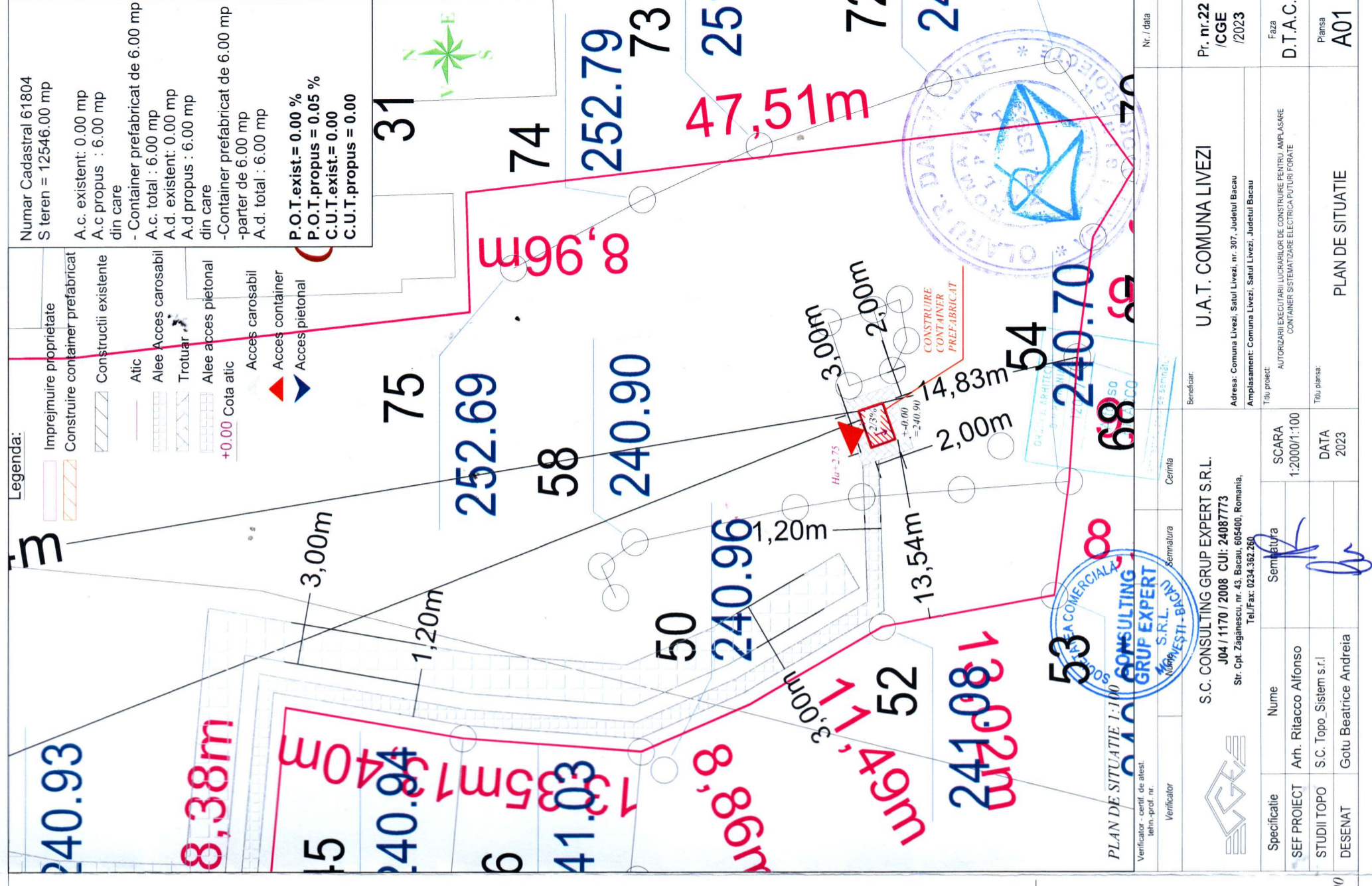


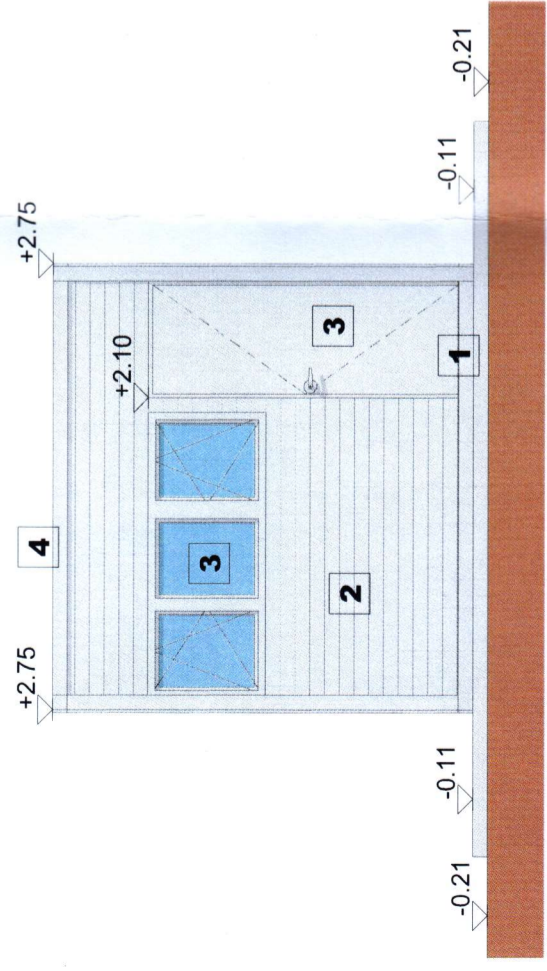
Consilier,
COSTIA MARIANA



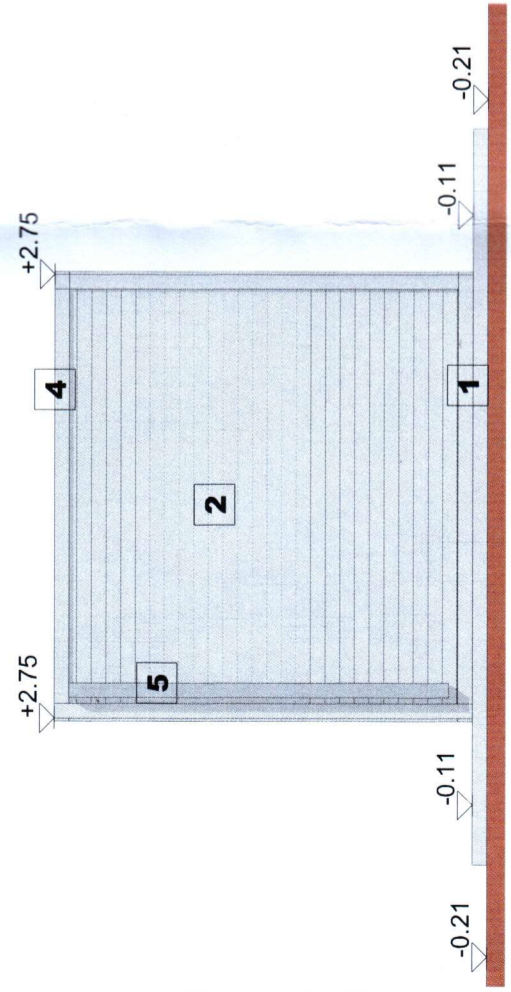
ZONA STUDIATA

| | | | | | |
|--|-----------------------|---|---|---|----------------------|
| Verificator - certif. de atest. tehn.-prof. nr. | | 12097 | | Nr. / data | |
| Verificator | Nume | Semnatura | Cerinta | Alfonso RITACCO | |
|  <p>S.C. CONSULTING GRUP EXPERT S.R.L. J04 / 1170 / 2008 CUI: 24087773 Str. Cpt. Zăgănescu, nr. 43, Bacău, 605400, Romania, Tel./Fax: 0234.362.260</p> | | | Beneficiar: | | Pr. nr.22 /CGE /2023 |
| | | | U.A.T. COMUNA LIVEZI | | |
| | | | Adresa: Comuna Livezi, Satul Livezi, nr. 307, Judetul Bacau | | |
| | | | Amplasament: Comuna Livezi, Satul Livezi, Judetul Bacau | | |
| Specificatie | Nume | Semnatura | SCARA | Titlu proiect: | |
| SEF PROIECT | Arh. Ritacco Alfonso |  | 1:2000 | AUTORIZARII EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU: AMPLASARE CONTAINER SISTEMATIZARE ELECTRICA PUTURI FORATE | |
| PROIECTAT | Arh. Ritacco Alfonso | | DATA | Faza | |
| DESEMAT | Gotu Beatrice Andreia | | 2023 | D.T.A.C. | |
| | | | Titlu plansa: | | Plansa |
| | | | PLAN DE INCADRARE IN ZONA | | A00 |

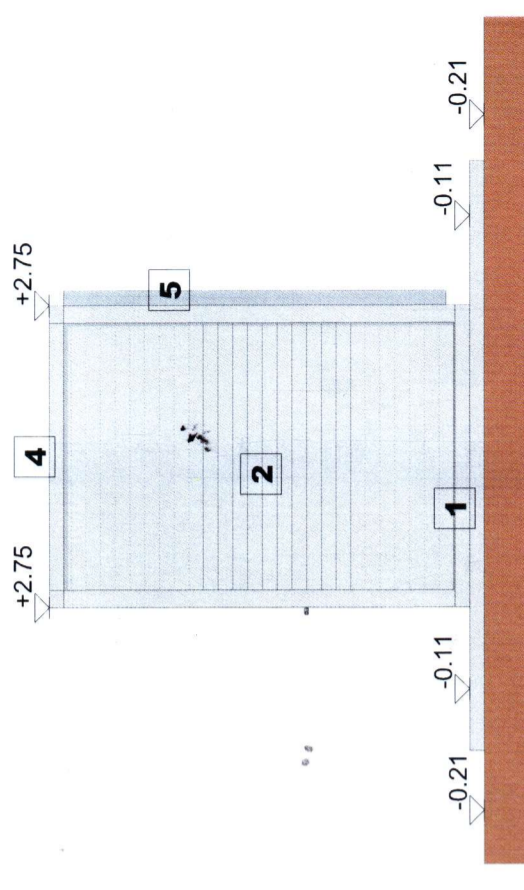




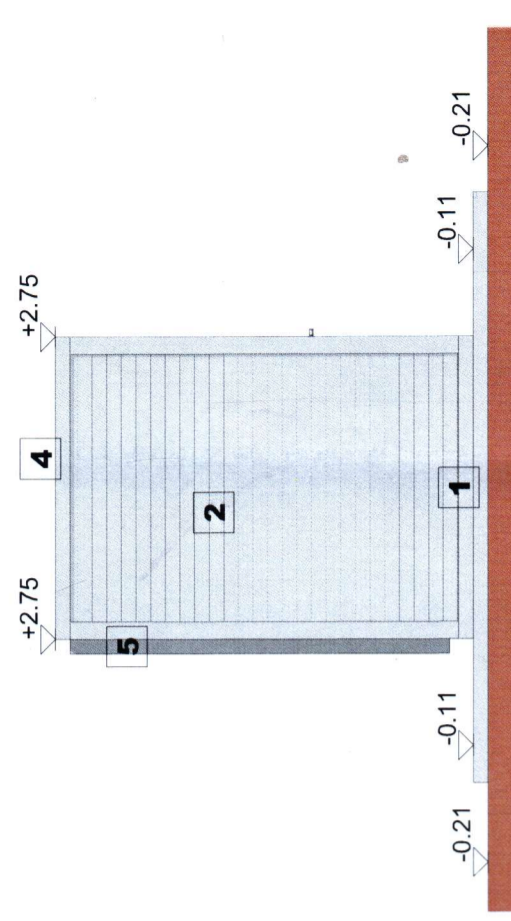
FATADA PRINCIPALA



FATADA POSTERIOARA



FATADA LATERALA DREAPTA



FATADA LATERALA STANGA

Legenda:

- 1** Placa de beton nefinisat
- 2** Pereti exteriori din panouri sandwich
- 3** Tamplarie din PVC cu geam termopan
- 4** Atic
- 5** Burlane din tabla zincata



| Verificator - certifi de atas tehn. prof. nr. | Nume | Certifica | Referat de verificare | Nr. / data |
|--|--|-----------|--|----------------------|
| | S.C. CONSULTING GRUP EXPERT S.R.L. J04 / 1170 / 2008 Str. Cpt. Zagănescu, nr. 43, Bacău, 605400, România, Tel./Fax: 0234.362.260 | Compara | Beneficiar U.A.T. COMUNA LIVEZI Adresa - Comuna Livezi, Satul Livezi, nr. 307, Județul Bacău Amplasament: Comuna Livezi, Satul Livezi, Jud. Bacău Titlu proiect: AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU: AMPLASARE CONTAINER SISTEMATIZARE ELECTRICA PUTURI FORATE | Pr. nr.22 /cge /2023 |
| Specificatie | Nume | Scaratura | | Faza |
| SEF PROIECT | Arh. Ritacco Alfonso | 1:50 | | D.T.A.C |
| PROIECTAT | Arh. Ritacco Alfonso | DATA | | Planşa |
| DESEINAT | Gotu Beatrice Andreea | 2022 | | A05 |