



R O M A N I A

**Unitatea Administrativ Teritoriala - COMUNA LIVEZI**

Comuna Livezi, Judetul Bacau, tel/fax: 0234-332009

E-mail:contact@comunalivezi.ro

Nr. 4606 / 14.06.2024

**INFORMARE**

Referitor la: **Condiții necesar a fi îndeplinite, extrase din conținutul Autorizației de construire și al anexelor aferente în conformitate cu prevederile art.7 alin.(23<sup>1</sup>), lit. a)-h) din Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare**

privind emiterea Autorizației de construire nr. 6 din 23.04.2024 pentru obiectivul de investiție,, **Modernizare construcție existentă prin schimbarea destinației din anexă gospodărească P+M în locuință P+M și construire bazin vidanjabil în sat Prăjoaia, comuna Livezi, județul Bacău, beneficiar: ALBERT ALIN – ANDREI**

**Imobil cu nr. cadastral: 60004;**

Procentul de ocupare al terenului propus(P.O.T.): 30 %

Coefficientul de utilizare al terenului propus(C.U.T.): 0,47

Retragerile construcției – față de limitele de proprietate:

la 10,00 m față de limita de Est(DJ 117);

la 1,50 m față de limita de Nord;

la 14,83 m față de limita de Sud;

la 13,54m față de limita de Vest;

Suprafață construită (Sc) propusă = 6,00mp;

Suprafață construită desfășurată(Scd) propusă Scd= 6,00mp;

Înălțime construcție la atic H= 2,75m,

Regim de înălțime locuință:P,

Nu a fost solicitat Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural- Nu este cazul;

Nu este necesară emiterea Actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului în conformitate cu art. 5, alin. (2<sup>2</sup>) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

A fost emis *Punctul de vedere al Agenției pentru Protecția Mediului Bacău nr.18108/NA 1983/08.01.2024.*

A fost solicitat prin CU și obținut Avizul de la *DELGAZ GRID SA nr. 1005367445/15.12.2023; Acord prealabil nr. 33987/1 din 12.02.2024 și Autorizație nr. 33987/2 din 12.02.2024 pentru amplasare și execuția de lucrări în zona drumurilor publice emis de Consiliul Județean Bacău- Structura Arhitect Șef, Aviz Direcția de Sănătate Publică Bacău;*

Persoanele care doresc să obțină informații suplimentare cu privire la documentația mai sus menționată pot contacta UAT Comuna Livezi la adresa: sat Livezi, nr. 307, comuna Livezi, județul Bacău.

Persoanele care doresc să transmită observații, sugestii, recomandări se pot adresa solicitantului- UAT Comuna Livezi- tel/fax: 0234/332009, E-mail: [contact@comunalivezi.ro](mailto:contact@comunalivezi.ro).

Anexăm și Planul de situație și planuri cu toate fațadele ale imobilului menționat.

Primar,



**ICHIM SORIN**

Consilier,  
**COSTIA MARIANA**