



**R O M A N I A**  
**COMUNA LIVEZI, JUDEȚUL BACĂU**

Adresa: Comuna Livezi, Județul Bacău, cod postal 607285

Tel/fax: 0234-332009,

E-mail: contact@comunalivezi.ro Cod fiscal 4278132

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Nr. *4212* /09.09.2024

**privind trecerea în inventarul domeniului public al UAT.Livezi a cursului de apă –parau Balaneasa în suprafața totală de 31.406 mp., din care : S1=582 mp.intravilan , S2=5646 mp.extravilan , S3=10.821 mp.intravilan , S4=4292 mp.extravilan , S5=5463 mp.intravilan , S6=2696 mp.extravilan , S7=1806 mp.intravilan , conform Planului de situație și delimitare a imobilului și a realității din teren**

Consiliul Local al Comunei Livezi , întrunit în ședința extraordinară din data de 12.09.2024 , ora 16 ,

**Luând în considerare:**

- Prevederile art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Lege de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;
- Prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr. 287/2009 republicată, modificată și completată;
- Ordonanța de urgență 57/2019 privind codul administrativ;
- Prevederile Legii nr.24 /2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată , modificată și completată ;

**Având în vedere :**

- Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 7178 din 09.09.2024 , elaborat de primarul UAT Comuna Livezi , prin care se impune elaborarea unui proiect de hotărâre privind trecerea în inventarul domeniului public al UAT.Livezi a cursului de apă –„Parau Balaneasa ”în suprafața totală de 31.406 mp., din care :  
S1=582 mp.intravilan , S2=5646 mp.extravilan , S3=10.821 mp.intravilan , S4=4292 mp.extravilan , S5=5463 mp.intravilan , S6=2696 mp.extravilan , S7=1806 mp.intravilan , conform Planului de situație și delimitare a imobilului și a realității din teren ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7177 din 09.09.2024 al Compartimentului de urbanism al comunei Livezi , prin care acesta solicită elaborarea unui proiect de hotărâre prin care se impune trecerea în inventarul domeniului public al UAT.Livezi a cursului de apă –parau Balaneasa în suprafața totală de 31.406 mp. din care :  
S1=582 mp.intravilan , S2=5646 mp.extravilan , S3=10.821 mp.intravilan , S4=4292 mp.extravilan , S5=5463 mp.intravilan , S6=2696 mp.extravilan , S7=1806 mp.intravilan ;

- Planul de amplasament si delimitare a imobilului intocmit de S.C.TOPO SISTEM S.R.L. pentru suprafata totala de parau de S =31.406 mp. ce urmeaza a fi trecuta in invetarul domeniului public al UAT Livezi , judetul Bacau ;
- Referatul privind conformitatea cu realitatea inregistrat la Comuna Livezi sub nr 7180/09.09.2024 intocmit de Consilier Costea Mariana ;
- Adresa nr.19.331 /04.09.2024 emisa de A.N.,„Apele Romane ” A .B.A Siret , precum ca suprafata de parau mai sus inscrisa nu face parte din nici o alta evidenta ;

**În baza:**

- Prevederilor art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art. 129 alin. (1), alin.(2) lit. a), art. 155 alin. (1) lit. d) și ale art 1 alin. (2) lit b si lit.c ) din Anexa nr. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

**În temeiul** dispozițiilor art. 136 alin. (1) coroborate art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a teza întâi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**SUPUN SPRE APROBARE :**

**Art.1.** –Trecerea in inventarul domeniului public al UAT.Livezi ,judetul Bacau , a cursului de apa - „ Parau Balaneasa ” in suprafata totala de 31.406 mp. , din care : S1 -582 mp.intravilan , S2-564 mp.extravilan ,S3-10.821mp.intravilan ,S4-4292 mp.extravilan , S5-5463 mp.intravilan , S6 2696mp.extravilan si S7-1806 mp. intravilan , conform Planului de situatie si delimitare a imobilulu , situat in satul Balaneasa , comuna Livezi , judetul Bacau .

**Art.2.** - Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Comunei Livezi judetul Bacau, prin compartimentele de specialitate: Bugete, Contabilitate, Venituri, Fond Funciar Cadastru, Agricol, Urbanism.


**Art.4.** - Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Comunei Livezi: Primarul Comunei Livezi - dl. Ichim Sorin, Instituției Prefectului – Județul Bacău și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe pagina proprie de internet.

**Art.5.** - Hotărârea a fost adoptată cu un număr de \_\_ voturi pentru, valabil exprimate, reprezentând \_\_\_ din numărul consilierilor prezenți la lucrările ședinței.

**Inițiator,  
Primar,  
Ichim Sorin**



**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Eusebiu Neica**





R O M Â N I A

**Unitatea Administrativ Teritorială - COMUNA LIVEZI**

Comuna Livezi, Județul Bacău, tel/fax: 0234-332009

CUI: 4278132; E-mail: contact@comunalivezi.ro

Nr. 7180 din 09.09.2024

**REFERAT  
PRIVIND CONFORMITATEA CU REALITATEA**

Având în vedere prevederile art.289, alin.(2),(3),(5),(6),(8),(9) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul referat fiind întocmit pentru conformitate cu realitatea pentru imobilul –Pârâu Bălăneasa în suprafață totală de 31406mp din care: S1=582mp intravilan, S2=5646mp extravilan, S3=10821mp intravilan, S4=4292mp extravilan, S5=5463mp intravilan, S6=2696mp extravilan și S7=1806mp intravilan, conform Planului de situație și delimitare a imobilului și realității din teren, situat în sat Bălăneasa, com. Livezi, jud. Bacău, teren neînscris în inventarul domeniului public.

Motivat de utilitatea publică a acestui Pârâu, de asemenea pentru regularizarea și consolidarea acestuia și având în vedere faptul că, Pârâu Bălăneasa nu este înscris în evidențele UAT Livezi, este curs de apă necodificat, nu figurează în Atlasul Cadastrului apelor din România și nu se află în administrarea A. N. ,, Apele Române,, - A.B.A. Siret, conform adresei emisă de A.N. ,, Apele Române,, - A.B.A. Siret nr. 19331 din 04.09.2024 și înregistrată la UAT Comuna Livezi, județul Bacău, este necesar ca acest curs de apă – Pârâu Bălăneasa, menționat mai sus, să fie înscris în inventarul domeniului public, urmând să reprezinte suport pentru demararea proiectului de investiții privind modernizarea, reabilitarea drumului comunal DC Bălăneasa, respectiv reabilitarea lucrărilor de regularizare și consolidare a Pârâului.

În vederea finalizării înscrierii în inventarul domeniului public, necesitatea determinată de obținerea de investiții publice de către UAT Livezi, urmând a fi finalizată propunerea de emitere de Hotărâre de Guvern conform Legii nr. 213/1998 și O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, având în vedere cele specificate mai sus ,, Pârâu Bălăneasa nu face obiectul nici unui litigiu cu privire la apartenența acestuia și regimul său juridic.

Consilier fond funciar  
**DIMA ROBICA**

**ROMANIA**

**PRIMARIA COMUNEI LIVEZI**

**JUDETUL BACAU**

**Nr. 7178 /09.09.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind trecerea în inventarul domeniului public al UAT Livezi a cursului de apă – Pârâu Bălăneasa în suprafață totală de 31406 mp din care: S1=582mp intravilan, S2=5646 mp extravilan, S3=10821mp intravilan, S4=4292mp extravilan, S5=5463mp intravilan, S6=2696mp extravilan și S7=1806mp intravilan, conform Planului de situație a imobilului și realității din teren, situat în sat Bălăneasa, com. Livezi, jud. Bacău**

În conformitate cu prevederilor art.284 art.285, lit.a ,b,c,d, art.286 alin.(4) , art.287, lit.(b), art.289,alin.(1), (2),(3),(4), (5),(6), lit.a si b, (9) din O.U.G. nr.57 /2019, actualizata ,, privind exercitarea dreptului de proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, dupa caz ”;

Luând în considerare :

1. Raportul de specialitate nr. 7177/09.09.2024 a compartimentului de specialitate, respectiv Urbanism;
2. Planul de amplasament si delimitare a imobilului actualizat, întocmit de S.C.TOPO SISTEM S.R.L. Moinesti ;
3. Adresa AN ,, Apele Române,, - Administrația Bazinală de Apă (A.B.A.)Siret nr. 19331 din 04.09.2024;

Analizând cele menționate, se impune trecerea în inventarul domeniului public al Unitatii Administrativ Teritoriale Livezi, judetul Bacau, a cursului de apă – Pârâu Bălăneasa în suprafață de 31406 mp, reprezentând teren ape, situat în intravilan și extravilan, sat Bălăneasa, respectiv de-a lungul drumului de interes local –drum comunal DC Bălăneasa.

Având în vedere faptul că, Pârâul mai sus menționat nu este înscris în evidențele UAT Livezi, este curs de apă necodificat, nu figurează în Atlasul Cadastrului apelor din România și nu se află în administrarea „ A.N. Apele Române,, - A.B.A. Siret., conform adresei emisă de A. N. „ Apele Române,, - A.B.A. Siret nr. 19331 din 04.09.2024 și înregistrată la UAT Comuna Livezi, județul Bacău și motivat de utilitatea publică a acestui Pârâu, de asemenea pentru regularizarea și consolidarea acestuia pentru riscul provocat de acesta, în privința torenților provocați de ploile torențiale și blocarea traficului, inundarea drumului și gospodăriilor situate în apropierea și de -a lungul Pârâului Bălăneasa.

Ținând seama de prevederile legale in vigoare, cu privire la inventarierea bunurilor din domeniul public al unitatilor administrativ teritoriale, dupa caz, propun spre aprobare Consiliului local al comunei Livezi, elaborarea unui PROIECT DE HOTARARE de Consiliul local și trecerea în inventarul domeniului public al UAT.Livezi, a cursului de apă – Pârâu Bălăneasa în suprafață totală de 31406 mp din care:S1=582mp intravilan, S2=5646 mp extravilan, S3=10821mp intravilan, S4=4292mp extravilan, S5=5463mp intravilan, S6=2696mp extravilan și S7=1806mp intravilan, situată în sat Bălăneasa,com.Livezi, jud. Bacău, conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului si emiterea unei Hotarari de Consiliu local în acest sens.

Primar,  
**ICHIM SORIN**



**ROMANIA**

**PRIMARIA COMUNEI LIVEZI**

**JUDETUL BACAU**

**Nr. 7177/09.09.2024**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

*privind trecerea în inventarul domeniului public al UAT Livezi a cursului de apă – Pârâu Bălăneasa în suprafață totală de 31406 mp din care: S1=582mp intravilan, S2=5646 mp extravilan, S3=10821mp intravilan, S4=4292mp extravilan, S5=5463mp intravilan, S6=2696mp extravilan și S7=1806mp intravilan, conform Planului de situație a imobilului și realității din teren, situat în sat Bălăneasa, com. Livezi, jud. Bacău*

Potrivit prevederilor art.284 art.285, lit.a ,b,c,d, art.286 alin.(4) , art.287, lit.(b), art.289,alin.(1), (2),(3),(4), (5),(6), lit.a si b, (9) din O.U.G. nr.57 /2019, actualizata ,, privind exercitarea dreptului de proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ- teritoriale, dupa caz ”;

Având la bază:

1. Planul de amplasament si delimitare a imobilului actualizat, întocmit de S.C.TOPO SISTEM S.R.L. Moinesti ;

2. Adresa A.N. ,, Apele Române,, - Administrația Bazinală de Apă (A.B.A.) Siret nr. 19331 din 04.09.2024;

Analizând cele mai sus menționate, se impune trecerea în inventarul domeniului public al Unitatii Administrativ Teritoriale Livezi, judetul Bacau, a cursului de apă – Pârâu Bălăneasa în suprafață de 31406 mp, reprezentând teren ape, situat în intravilan și extravilan, sat Bălăneasa, respectiv de-a lungul drumului de interes local –drum comunal DC Bălăneasa.

Având în vedere faptul că, Pârâul mai sus menționat nu este înscris în evidențele UAT Livezi, este curs de apă necodificat, nu figurează în Atlasul Cadastrului apelor din România și nu se află în administrarea ,, A.N. Apele Române,, - A.B.A. Siret., conform adresei emisă de A. N. ,, Apele Române,, - A.B.A. Siret nr. 19331 din 04.09.2024 și înregistrată la UAT Comuna Livezi, județul Bacău și motivat de utilitatea publică a acestui Pârâu, de asemenea pentru riscul provocat de acesta, prin căderea ploilor torențiale și blocarea traficului, inundarea drumului și gospodăriilor situate în

apropierea/de-a lungul Pârâului Bălăneasa, în vederea demarării proiectului de investiții privind modernizarea, reabilitarea drumului comunal DC Bălăneasa, respectiv reabilitarea lucrărilor de regularizare și consolidare a Pârâului Bălăneasa.

Ținând seama de prevederile legale în vigoare, cu privire la inventarierea bunurilor din domeniul public al unitatilor administrativ teritoriale, după caz, propun spre aprobare Consiliului local al comunei Livezi, elaborarea unui PROIECT DE HOTARARE de Consiliul local și trecerea în inventarul domeniului public al UAT.Livezi, a cursului de apă – Pârâu Bălăneasa în suprafață totală de 31406 mp din care: S1=582mp intravilan, S2=5646 mp extravilan, S3=10821mp intravilan, S4=4292mp extravilan, S5=5463mp intravilan, S6=2696mp extravilan și S7=1806mp intravilan, situat în sat Bălăneasa, com.Livezi, jud. Bacău, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la prezentul raport și emiterea unei Hotărâri de Consiliu local, în acest sens.

*Consilier Urbanism,*

**COSTIA MARIANA**





MINISTERUL MEDIULUI  
APELOR ȘI PĂDURILOR



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ  
APELE ROMÂNE  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET



Nr. 19331 / CM / 04.09 2024

Către:

PRIMĂRIA COMUNEI LIVEZI  
JUDEȚUL BACĂU  
e-mail: [achizitii@comunalivezi.ro](mailto:achizitii@comunalivezi.ro)

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 7063/03.09.2024 înregistrată la Administrația Bazinală de Apă Siret sub nr. 19292/03.09.2024, vă comunicăm următoarele:

1. Cursul de apă Bălăneasa, UAT Livezi, este curs de apă necodificat, nu figurează în Atlasul Cadastrului apelor din România și nu se află în administrarea „A.N. Apele Române” - A.B.A Siret;
2. Conform prevederilor art. 3 alin (1) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, „A.N. Apele Române” - A.B.A Siret administrează albiile minore ale cursurilor de apă cu lungimi mai mari de 5 km și cu bazine hidrografice ce depășesc suprafața de 10 kmp.
3. Albiile minore ale cursurilor de apă necodificate, respectiv cu lungimi mai mici de 5 km și cu bazine hidrografice ce nu depășesc suprafața de 10 km<sup>2</sup>, se află în administrarea altor deținători, cu orice titlu, ai terenurilor pe care se formează sau curs.

Cu respect,

DIRECTOR A.B.A SIRET  
drd.ing.ec. Relu Adam

